



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **PROCES VERBAL**

**Încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 30 iunie 2020.**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 799 din 24 iunie 2020.**

**Locul de desfășurare a ședinței - sala de conferințe Millennium III, clădirea M1, str. Vasile Lucaciu nr. 2.**

**Președinte de ședință – dl. consilier Pap Zsolt.**

**Sunt prezenți 20 consilieri locali.**

**Lipsesc următorii consilieri locali: dl. Gligan Gheorghe, d-șoara Marincaș Ioana și d-na Pop Alexandra.**

**Ordinea de zi a fost aprobată cu 19 voturi „pentru”.**

**Ordinea de zi suplimentară a fost aprobată cu 19 voturi „pentru”.**

**După votarea ordinii de zi se alătură ședinței și dl. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian.**

Dl. primar – Bună ziua. Vă spun bun venit la ședința ordinară a consiliului local, convocată prin Dispoziția 799 din 24 iunie 2020. Sunteți prezenți un număr de 19 consilieri din 23 în funcție, așadar ședința este statutară.

Vă supun la vot ordinea de zi a ședinței care cuprinde un număr de 24 de proiecte de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Unanimitate.

Vă supun la vot ordinea de zi suplimentară a ședinței care cuprinde un număr de 1 proiect de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

Având în vedere caracterul festiv al acestei ședinței, vom debuta ședința cu ordinea de zi suplimentară, unde avem înscris proiectul de hotărâre cu privire la acordarea titlului de „Cetățean de onoare al Municipiului Baia Mare” domnului Petre Mitru. Am să vă rog, să vă ridicați în picioare și să intonăm imnul de stat al României.

*În continuare, se intonează imnul de stat al României.*

Dl. primar – Vă mulțumesc. O să încep prin a vă menționa faptul că intrăm într-o logică de organizare a vacanțelor, concediilor, pe care le avem și noi consilierii locali, respectiv fiecare român. Așadar organizarea ședințelor în perioada următoare va fi în felul următor: în data de 2, respectiv 2 iulie, vom organiza o ședință extraordinară unde vom aproba beneficiile sociale pentru diverse categorii de cetățeni, pensionari, respectiv elevi, studenți, persoane cu venituri reduse, pentru transportul în comun și pentru serviciile de apă și canalizare, respectiv vom aproba locurile destinate comerțului stradal pe raza Municipiului Baia Mare, dar și alte chestiuni care țin de interesul general al cetățeanului, asta va fi în data de 2. Vom mai avea o ședință importantă în data de 6 iulie, în care vom face rectificarea bugetară majoră a Municipiului Baia Mare la jumătate de an. Ședința ordinară a consiliului local va avea loc în 17 iulie și apoi în 21 august tot ședință ordinară, astfel încât în perioada de campanie electorală, doar în cazuri stringente, importante,

să organizăm ședințe de consiliu, și în felul acesta să putem să respectăm și activitățile dumneavoastră cu caracter politic, preelectoral sau electoral.

În altă ordine de zi, vreau să vă anunț, pentru că este o chestiune care ține de activitatea autorității locale, faptul că în data de 23 iunie 2020 s-a emis ordonanța de clasare cu privire la cauza, la săvârșirea infracțiunilor de luare de mită în formă continuată, dintr-un dosar început în anul 2013. Un dosar care pe parcurs a obținut, în care s-au dispus clasări pentru: achiziția autobuzelor, achiziția de locuri de joacă, administrarea domeniilor verzi, acum vorbim despre clasarea unor presupuse fapte care n-au fost certificate de către cei de la DNA, cu privire la luare de mită în administrarea drumurilor. Clasarea mă vizează pe mine, în sensul în care s-a închis acest dosar. Așadar Municipiul Baia Mare a acționat corect prin consiliul local, nementionându-și calitatea de parte în acest dosar, sau neinvocând faptul că a avut un anumit prejudiciu cu privire la aceste presupuse fapte.

Așadar astăzi avem onoarea să acordăm titlul suprem, pe care municipiul îl acordă cetățenilor care au avut și au pentru municipiu un aport major, în dezvoltare, în evoluție. Am să-l rog pe domnul președinte să ia cuvântul, să intrăm în chestiunile formale cu privire la vot, după care să-mi permiteți să spun eu câteva cuvinte. Vă rog.

DI. președinte de ședință – Mulțumesc. Bună ziua, domnule primar, stimați consilieri, onorați invitați. Așa cum a precizat și domnul primar vom începe ordinea de zi cu proiectul de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Petre Mitru. Cine este pentru?

#### Ordinea de zi suplimentară

#### 1.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare" domnului Petre Mitru

##### Comisia III – Aviz favorabil

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Bizău Simion	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Varga Cornel	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință - Unanimitate. 20 de voturi. Aș preciza faptul că suntem 20 de consilieri, a venit și domnul coleg, Țăgârlaș. Vă rog.

DI consilier Bizău Simion – Vreau să spun că..

DI. primar – O secundă. Dacă vorbim pe procedură de vot sau...

DI. președinte de ședință – Da. E legat de vot?

DI. primar - De domnul Mitru?

DI consilier Bizău Simion – Da.

DI. primar – Permiteți-mi să vă spun eu câteva cuvinte și după aceea o să spuneți dumneavoastră.

DI consilier Bizău Simion – E singurul, care chiar își merită cu adevărat această distincție, am dat-o la toți, care majoritatea nu au meritat. Care a făcut ceva pentru orașul acesta.

DI. primar – Vreau să spun că sunt convins că dumneavoastră nu ați avut răbdarea să lecturați lista cetățenilor de onoare ai Municipiului Baia Mare, sunt convins de acest lucru. Cu toții avem tot respectul pentru domnul Petre Mitru, dar avem și respectul pentru majoritatea celor care au fost onorați cu titlul de „Cetățean de onoare al Municipiului Baia Mare”. Așadar consider onorant ceea ce ați spus dumneavoastră pentru domnul Mitru, consider deplasat ceea ce ați spus dumneavoastră vizavi de alți nominalizați. Dar aici, lucrurile țin de modul în care fiecare ne raportăm la o anumită scară de valori și modul în care evaluăm, în funcție de ce evaluăm fiecare persoană cu care avem tangență.

Eu am plăcerea să inițiez acest proiect de hotărâre, și cred că este o dovadă pe care o dă autoritatea locală, respectiv consiliul local, că știe să-i aprecieze pe oamenii care au contribuit în mod major la dezvoltarea Municipiului Baia Mare în ultimii 30 de ani. Din activitatea domnului Petre Mitru raportat la ceea ce înseamnă: municipiu, comunitate, autoritate locală, putem să menționăm majoritatea proiectelor derulate de către municipiu, proiectelor majore, unde aproape în fiecare proiect, domni sa a avut, dacă nu un rol primordial, dacă nu cel puțin un rol de om cu care ne-am consultat și care întotdeauna ne-a dat ideile și profesionele și generoase. Am convingerea că tot aportul domnului Petre Mitru la dezvoltarea municipiului, poate să fie în continuare valorificat, în posturi pe care autoritatea locală trebuie să le promoveze, să le genereze și să le încurajeze, și să atragă alături de instituții, grupuri de lucru, oameni care implementează proiecte, să atragă personalități care cunosc istoria dezvoltării acestui oraș, cel puțin în ultimii ani, și mai mult decât atât să ne folosim de ceea ce înseamnă experiență, echilibru și generozitate, pe care o au pentru comunitatea pe care o reprezintă, și să fie așezați în posturi de consiliere, pentru cei care astăzi sunt în activitate, respectiv într-un rol de gestionari ai unor proiecte importante, în special prin fonduri europene, dar nu numai. Și mai mult decât atât, e foarte important să gândim împreună cu domnul Petre Mitru și cu personalități asemenea domniei sale, strategiile de viitor, să le calibrăm în raport și cu experiențele pe care le are dânsul, sau cei care sunt, care au avut un rol important în municipiu, pe toate palierele de la partea de dezvoltare economică, la social, la infrastructură. Astăzi ne aflăm într-un spațiu, care este onorant ca și amenajare pentru Municipiul Baia Mare. Vreau să spun că prin aportul domnului Petre Mitru, Municipiul Baia Mare a redevenit într-un fel cu adevărat un oraș, o comunitate, care-și respectă valorile, își respectă istoria, își respectă trecutul. A recuperat coloana vertebrală, a recuperat istoria acestui oraș, contribuind din punctul meu de vedere, în cel mai pregnant mod, la reabilitarea Centrului istoric al Municipiului Baia Mare, inclusiv a clădirilor care aparțin municipiului, cu toate eforturile care au fost necesare pentru ca acest proiect să fie finalizat, într-o logică care a îmbinat recuperarea istoriei, arhitectura, cu nevoia de a oferi mediului de afaceri oportunități pentru a se dezvolta. Și acest proiect, este un proiect care trebuie preluat ca și model, și așezat și în alte părți ale orașului, dar eu vreau să-i mulțumesc că a recuperat pentru Municipiul Baia Mare istoria acestui municipiu. Așadar, am să vă rog dintre consilierii locali dacă dorește să mai ia cineva cuvântul, dacă mai dorește cineva din sală? Dacă nu, am să-l rog pe domnul Petre Mitru să ne spună câteva cuvinte, după care am să vă rog să-mi permiteți, să facem împreună ceremonia de decernare a titlului. Domnule Mitru, vă rog.

DI. Mitru Petre – Mulțumesc foarte mult. Sunt mai mult decât onorat. Majoritatea mă cunosc drept un „puțin răzvrătit”, ceea ce e adevărat. Nu am fost locotenentul nimănu, am și sunt legat de acest oraș. O să vă

spun câteva lucruri, pe care probabil nu le știți: am venit aici din Cehu Silvaniei, unde au fost maziliți ai noștri, pentru că nu erau bine cu teoria de atunci. M-am îndrăgostit de oraș de la început, și primul incident cu orașul a fost că am luat de două ori, consecutiv, marele premiu Minitehnicus, ceea ce nu s-a întâmplat la multa istorie a orașului. Am primit atunci cadou 7 biciclete, eram o echipă de pionieri atunci, cu 3 din membri am lucrat la acest proiect. Deci după 50 de ani am avut, inclusiv soția mea, și unul dintre băieții care a fost administrator. Anul următor am câștigat din nou premiul Minitehnicus cu un proiect, numit „Orașul spațial”, unde am primit premiu un cart, cu care ne plimbam prin parc și vă dați seama, la vârsta aceea, fără permis de conducere, am făcut toate prostiile din lume, inclusiv am aprins stadionul..., motiv pentru care și am martori. Când s-a discutat despre preluarea Casei Corpului Didactic, și alte clădiri, pentru diverse scopuri, atunci am sărit în față, și m-am bătut pentru ideea să lăsăm copiii noștri măcar ce am avut și noi. Și asta va fi și încheierea. Insist că Baia Mare va trebui să-și facă o pistă de biciclete. Eu sâmbătă aniversând Sfântul Petru, și ziua băieților mei și a nepoților, toți suntem gemeni, am inaugurat 500 de metri de pistă de bicicletă la Tăuți și vom face competiție privată de anul viitor. Cum o să-i spunem? Dar am amenajat în pădure, ceea ce cred că și la Baia Mare se pot face, măcar 1.000 km, și o cupă a Maramureșului pe la Izvoare sau prin zona asta fabuloasă a orașului, ar fi grozav. Astea le spun ca glume, și vă rog să mă luați ca atare, sunt povești adevărate. La Șincai, nu o să povestesc, aventurile de la clasa specială de matematică, și olimpiade, și alte lucruri. Faptul că mi-a fost diriginte domnul Angheluță, care la sfârșitul liceului mi-a dat o diplomă specială, a zis „nu te-ai ținut de învățatură în ultimul an, dar totuși meriți că ești un produs matematico - fizic destul de bun” pentru vremurile acelea. Am terminat facultatea de electronică la București în anii '80. Am fost, cum să zic, comandantul voluntar al primei tabere de la Canalul Dunăre – Marea Neagră, de unde i-am trimis bunicului meu vedere, „am fost și-om fi”, bunicul meu făcând și el canalul, nu voluntar. Și de aici, domnule Țăgârlaș, că ne cunoaștem, am fost echipa de alpinism a Politehnicii București, și la cutremur am fost voluntar la înlăturat efecte. De aceea, nu am vrut să rămân în București. Aveam medie să iau orice oraș, nu am vrut să rămân în București, pentru că experiența cutremurului a fost unică, și o să vin puțin pe partea de IT. Sunt inginer electronist, am lucrat în Cluj la o fabrică de electronică, am proiectat, executat și instalat primul centru de date la căile ferate din Shanghai, aparat produs de mine. Probabil că astăzi o să râdeți, o să rătăciți multă lume, dar modelul proiectat de mine, pus în funcțiune, a mers cel puțin 6 luni cât am stat eu acolo. Și asta a fost perioadă de it-ist. În '90, mă rog, ne-am hotărât să venim acasă, și poate cea mai mare realizare a mea este că băieții mei au venit acasă toți. Nu au plecat nicăieri, nici nu vor să plece. Și probabil o să moară pe baricade aici, ca și noi. Pe partea de oraș: da, mă apucă emoția când văd sălile, și-mi amintesc fiecare lampă cât a costat, ce s-a făcut. Dar vreau să reamintesc că în perioada aceea, în afară de proiecte pe școli și multe altele, în Baia Mare s-a elaborat primul proiect „City net”, se numea, mai există pagina de web. Acel proiect a fost însușit de către Cluj, București, se numește „Net city”, și avea o simplă idee: să folosim țevile de apă care erau puse de la, întreprinderea..., îmi scapă numele, să tragem fibra optică prin țevile de apă. Există proiectul în portofoliul primăriei Baia Mare și astăzi, din păcate alții au întors cifrele și a ieșit o, la Vital, da. Erau țevile de apă centrale termice disponibile, prin țevile acelea puteam trage fibră optică, aveam centrale și aveam cel mai informatizat oraș. Altă informație în domeniul IT: și la ora aceasta, în acest centru, Complex Millennium, există 3 săli de date, există grup de servere care funcționează fix de 10 ani, fără 1 minut întrerupere. Faptul că toată infrastructura de IT a primăriei și astăzi se bazează pe aceste 3 servere, legate cu fibră optică și nu sunt incidente, este rezultatul faptului că Comisia Europeană ne-a suplimentat cu 500.000 euro bugetul inițial, tocmai ca să realizăm aceste infrastructuri care la vremea aceea erau cu 50 de ani în avans. Asta foarte pe scurt, că nu vreau să vă răpesc timpul. Ce vreau, pentru că se dă și se cere. Deci sunt foarte onorat, dar aș vrea să promit că nu o să mă las până când Baia Mare nu va avea o relevanță, o diferențiere. Și asta noi am mai discutat, cred că un oraș care are 2.000, 7.000, 10.000 de hectare de pădure ar trebui să le valorifice în contextul cel mai favorabil care există astăzi. Să-l repunem în circuit, să facem niște piste de biciclete, care e și un business, dar este și o activitate grozavă, nu ne costă foarte mult să ne concentrăm și la o adică, cum am lucrat și eu cu nepotul de 7 ani, cu utilaje, cu tot ce vreți, foarte ușor de obținut și putem să facem o chestie distinctivă. Acest oraș a fost stațiune turistică, a fost oraș minier și merită să meargă pe calea aceasta, pentru că așa șansă este unică, exact cum a fost aici: momentul, locul și oamenii potriviți să facem figura asta. Cam atât. Mulțumesc, și scuzați-mă că m-am întins un pic.

DI. primar – Referitor la ceea ce înseamnă viitor, în 7 iulie o să-l mai invităm încă o dată pe domnul Petre Mitru, pentru a constitui grupul care va lucra la tot ceea ce înseamnă dezvoltare în zona aceasta, adiacentă Municipiului Baia Mare, zona de resursă naturală, păduri, parcuri. Pentru a genera zone de agrement, de la piste de biciclete sau diverse zone legate de pistele de biciclete, sau de aleile de plimbare pe care le putem face. O dată cu faptul că, săptămâna aceasta, respectiv ieri am finalizat preluarea ultimei proprietăți private în zona Lacului Bodi-Ferneziu, unde vreau din această vară să inaugurăm mici activități cu caracter de agrement. E o recuperare pentru oraș, cel puțin la nivel simbolic. La fel cum împreună, sub coordonarea domnului Petre Mitru și a celorlalți pasionați de acest oraș, vreau să avem o discuție și cu Apele Române cu privire la barajul Firiza, dar și la ceea ce înseamnă modul în care atât Ocolul Silvic al Municipiului Baia Mare, cât și Ocolul Silvic al Statului Român, respectiv al Romsilva, cu cele două suprafețe mari adiacente municipiului, aproximativ 20.000 hectare în total, pot să fie generatori de dezvoltare, nu prin exploatarea lemnului, ci prin oferirea de mediu sănătos, prin protejare, prin modul în care scoatem în evidență resursele frumoase ale orașului nostru. La fel cum există și alte obiective cu caracter turistic, sportiv, natural în această zonă adiacentă a municipiului, care trebuie integrate în acest proiect, o dată cu drumul Maramureșului, o poveste pe care la fel, o vom lansa săptămâna viitoare, și o să vă invităm pe toți să facem primii pași pe acest drum al Maramureșului, de la Baia Mare spre Săpânța, trecând prin Firiza, Blidari, Poiana lui Dumitru, și să recuperăm într-un fel lucrurile pe care, cel puțin ca și bază le avem moștenite, doar trebuie să le dezvoltăm. Așadar îi mulțumesc domnului Mitru și pentru ceea ce a făcut pentru oraș, și pentru ceea ce va face în continuare, venind alături de noi și alături de ceilalți iubitori de Baia Mare în astfel de proiecte. Permiteți-mi acum să îi ofer domnului Petre Mitru, pentru viziune și inovare, pentru dragostea de Baia Mare, titlul de „Cetățean de onoare al municipiului”.

DI. Mitru Petre – Vă mulțumesc.

DI. primar – Vă propun să luăm o pauză de 3 minute, după care să revenim la ordinea de zi normală.

*Urmează o pauză de 3 minute.*

DI. președinte de ședință – Continuăm ședința, suntem un număr de 19, domnul Bizău a părăsit sala.

#### **Ordinea de zi:**

#### **1.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 12.06.2020**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 1. Menționez cele 3 avize favorabile de la comisii. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru

Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinell	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Varga Cornel	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință - Unanimitate, 19 voturi.  
**(Hotărârea nr. 185/2020)**

D-na consilier Smical Irina – Domnule președinte, dacă se poate să ne spuneți numai numărul proiectului, bine?

DI. președinte de ședință – Deci numai numărul proiectului? Bine.

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței de serviciu disponibilă, aflată în proprietatea privată a Municipiului Baia-Mare, situată în blocul de pe str. Melodiei nr. 4/25**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 2. Avem avize favorabile de la cele 3 comisii. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinell	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Varga Cornel	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 19 voturi.  
**(Hotărârea nr. 186/2020)**

### 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a două locuințe disponibile din fond locativ

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Proiectul numărul 3. Menționez avizele favorabile de la cele 3 comisii. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Varga Cornel	pentru
Vida Noemi	pentru

Dl. președinte de ședință – Unanimitate. 19 voturi.  
(Hotărârea nr. 187/2020)

### 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea DAS

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Proiectul numărul 4. Avem avize favorabile de la Comisia I, II și III. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru

Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Varga Cornel	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 19 voturi.  
(Hotărârea nr. 188/2020)

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale, revizuite, acordate în cadrul Centrelor Sociale din structura Direcției de Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 5, avem aviz favorabil de la Comisia I și Comisia III. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Varga Cornel	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Mulțumesc. Unanimitate. 19 voturi.  
(Hotărârea nr. 189/2020)

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei privind acordarea unui ajutor financiar familiilor pentru plata serviciilor oferite de bona**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință - Domnul Varga a părăsit ședința, suntem 18 consilieri.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian - Și-a cerut voie?

Dl. președinte de ședință – Da. Proiectul numărul 6. Avize favorabile: Comisia I și Comisia III. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țâgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

Dl. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.

**(Hotărârea nr. 190/2020)**

Da, vă rog.

Dl. consilier Brăgaru Marin – Aici este un amendament.

Dl. președinte de ședință – Nu, la 6 nu avem amendament.

**7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii**

**Comisia I - Aviz favorabil, cu amendamentul: "Se propune suplimentarea membrilor comisiei de evaluare (Art. 3) cu doi membri din comisia de buget-finanțe, respectiv dl. Varga Cornel și d-na Băzărea Daniela**

**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Acum trecem la proiectul numărul 7, care are într-adevăr. Aviz favorabil de la Comisia III, respectiv aviz favorabil de la Comisia I cu amendamentul: „Se propune suplimentarea membrilor comisiei de evaluare (Art. 3) cu doi membri din comisia de buget-finanțe, respectiv dl. Varga Cornel și d-na Băzărea Daniela”. Supunem la vot amendamentul.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Numai un pic.

DI. președinte de ședință – Da, domnul Radu. Aveți cuvântul.

DI. consilier Ardelean Radu – Mulțumesc, domnule președinte. În plus, aș mai propune pe domnul Mandra și pe domnul Pop Ștefan.

DI. primar – Având în vedere faptul că domnul Varga este din conducerea unui cult religios, deci ar putea fi interesat în acest proiect, ceea ce consider că nu e foarte conform cu prevederile legale, dar aici depinde de cum se va manifesta în această comisie, consider că trebuie să dăm șansa și membrilor celorlalte culte religioase să fie prezenți în această comisie de evaluare, și din acest motiv consider oportun completarea cu doamna Băzărea, domnul Varga, respectiv domnul Mandra și domnul Pop Ștefan.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Dar totuși un liberal, în momentul în care distribuiți această comisie.

DI. primar – Dumneavoastră vreți să spuneți că domnul Pop Ștefan nu este liberal?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Nu este liberal.

DI. primar – Nu putem decât...

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian - Eu o propun și pe doamna Marincaș Ioana, să fie și un liberal, așa este normal, să se manifeste în comisie.

DI. primar – Trebuie să-și dea acordul. Putem să avem acordul doamnei? Noi avem acordul celor 4. Avem acordul doamnei Marincaș?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Îl aveți. Vi-l dau eu.

DI. primar – Doamna Marincaș?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Dar Varga unde e?

DI. consilier Ardelean Radu – A fost în comisie.

DI. primar – Nu, dar la comisie și-a dat acordul.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Nu contează.

DI. președinte de ședință – Domnule Ardelean, o vă rog să formulați amendamentul, dar înainte o să supun la vot amendamentul acesta, al Comisiei I. Supun la vot amendamentul, care precizează doar pe domnul Varga Cornel și pe doamna Băzărea Daniela. Cine este pentru? 6 voturi „pentru”. Cine este împotrivă? Și cine se abține? 6. Amendamentul a picat. Domnule Ardelean, vă rog să formulați noul amendament.

DI. consilier Ardelean Radu – Îmi retrag amendamentul.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Domnule Ardelean, avem nevoie de dumneavoastră acum.

DI. primar – Domnul Ardelean și-a retras amendamentul. Cum n-ați auzit?

DI. președinte de ședință – Ți-ai retras amendamentul?

DI. consilier Ardelean Radu – Mi-am retras amendamentul. Nu s-a auzit de mască? Dacă erau cei doi...

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Domnule președinte, am un amendament.

DI. președinte de ședință – Vă rog.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – O propun pe doamna Ioana Marincea în această comisie.

DI. președinte de ședință – Bun. În stadiul actual, amendamentul propus de Comisia I a picat. Vă rugăm să formulați un amendament nou.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Tocmai v-am atenționat că am amendament: o propun pe doamna Ioana Marincea în această comisie, la proiectul numărul 6, sau 7, care e 7. Și vreau să vă mai spun o chestiune, domnule președinte. Domnule președinte, nu ați fost atent și nu v-a transmis mesajul potrivit nici domnul primar, nici domnul Radu Ardelean. În principiu, când discutați de persoane, voturile sunt secrete. În principiu,, așa zice legea, chiar dacă e un amendament într-o comisie. Când discutați de oameni, care au fețe, chipuri, nume, e vot secret. V-am lăsat așa un picuț să votați.

DI. primar – Având în vedere faptul că, într-adevăr dacă avem un amendament, și e o singură persoană, și e nevoie să se redacteze buletine de vot, că aici chiar aveți dreptate, o să-l retrag și o să-l aducem pe ordinea de zi în data de 2.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Perfect, și mai discutăm.

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 7 a fost retras de pe ordinea de zi.

## **8.Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare ale S.C. Baia Mare Activ S.R.L. aferente exercițiului financiar 2019**

### **Comisia I - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Continuăm cu proiectul numărul 8. Aviz favorabil de la Comisia I. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țâgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 191/2020)

**9.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2020 al S.C. Baia Mare Activ S.R.L.**

**Comisia I - Aviz favorabil, cu amendamentul: "La cap. C "cheltuieli cu personalul", se propune modificarea bugetului pentru anul curent 2020, la suma de 4.800 de lei. Sumele aferente cap. C3 "Alte cheltuieli cu personalul" se vor recalcula în mod corespunzător.**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 9, avem aviz favorabil de la Comisia I, respectiv cu amendamentul "La cap. C "cheltuieli cu personalul", se propune modificarea bugetului pentru anul curent 2020, la suma de 4.800 de lei. Sumele aferente cap. C3 "Alte cheltuieli cu personalul" se vor recalcula în mod corespunzător. Dacă sunt întrebări, discuții?

D-na consilier Băzărea Daniela – Aici aș dori să fac o precizare având în vedere că a fost la noi în comisia de buget. Practic este vorba despre salariul economistului contabil care se ocupă de situațiile financiare, care lucrează, nu știu, un program foarte redus, vă dați seama. Nu sunt decât câteva operațiuni contabile de înregistrat în fiecare lună, era o majorare în bugetul propus, de aproape 3 ori a salariului, de la 1500 sau ceva, o sumă destul de consistentă, pentru o activitate relativ scăzută, și atunci am zis să rămână la nivelul anului anterior, având în vedere că este o sumă mai mult decât satisfăcătoare și rezonabilă pentru activitatea pe care o prestează, respectivul contabil. Nu se justifica mărirea la suma respectivă.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Dar cât e salariul contabilului?

DI. președinte de ședință – Mulțumim pentru informații suplimentare.

D-na consilier Băzărea Daniela – 400 pe lună.

DI. Pece Paul – Dacă-mi permiteți.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – 400 lei?

DI. Pece Paul – Domnule primar, dacă-mi permiteți o intervenție în legătură cu acest amendament?

DI. primar – Eu nu vă permit nimic.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Dar nu la domnul primar trebuie să vă referiți, ci la consiliul local, domnule Pece.

DI. Pece Paul - Și la consiliul local, bineînțeles. Vorbesc în calitate de administrator al societății Baia Mare Activ. Suma respectiv bugetată acolo 1500 de lei este suma brută, și este o sumă corectă din punctul meu de vedere pentru remunerarea unui economist, care are nivelul de expertiză necesar pentru a gestiona o societate, care nu este orice fel de SRL, este o societate care intră sub incidența ordonanței privind guvernarea corporativă, este o entitate de drept public. Deci să nu uităm, am înțeles că, nu am participat la comisie, din cauză că am fost implicat în altă activitate, s-a făcut referire că salariul unui contabil pentru SRL este 200 lei, deci aici nu vorbim de orice fel de SRL, repet, vorbim de o entitate de drept public care necesită audit financiar, necesită Legea 98 privind achizițiile publice, necesită ordonanța 109 privind guvernarea corporativă. Precizez faptul că deja societatea a avut un control de la ANAF, în legătură cu depunerea unor situații speciale, care sunt necesare pe partea de guvernare corporativă. Ca urmare, rugămintea mea este să menținem bugetul inițial aprobat, pentru a remunera corect persoana care are nivelul de expertiză pentru a gestiona această societate. Precizez faptul că eu am acceptat mandatul de

administrator neremunerat, ca urmare a nevoii de personal pe care să mă pot sprijinii în ce privește activitatea acestei societăți. Mulțumesc.

D-na consilier Băzărea Daniela – Societatea nu are activitate deocamdată.

DI. Pece Paul – Societatea nu are activitate economică. Să nu uităm faptul că ea a fost creată cu scopul de a administra un incubator de afaceri, și acest proiect, în momentul de față, se află în evaluare. Deci, ea a fost acceptată de către consiliul local, ca această societate, conform planului de afaceri, să nu aibă venituri până în momentul în care incubatorul de afaceri devine funcțional.

D-na consilier Băzărea Daniela – Spuneți că activitatea presupune niște legislații speciale și așa, dar nu are activitate deocamdată. Deci nu are activitate propriu-zisă, nici măcar achiziții nu are.

DI. Pece Paul – Cum să nu aibă activitate?

DI. primar – Doamna Băzărea. O secundă, vă rog.

D-na consilier Băzărea Daniela - Ce achiziții are?

DI. președinte de ședință – Vă rugăm, să-l ascultăm pe domnul primar.

DI. primar - Deci avem un obiectiv important în administrare, respectiv lacul Bodi - Ferneziu și cabana de acolo, pe care o vor prelua, probabil, în administrare cei de la Baia Mare Activ, și atunci o să regândim activitatea lor. O să aibă activitate și atunci o să revenim probabil, cu bugetare mai consistentă.

DI. președinte de ședință – Mulțumim pentru informațiile suplimentare. Dacă mai sunt discuții? Dacă nu, trecem la votul amendamentului. Cine este pentru? 10. Împotrivă? Abțineri? Încă o dată, vă rog frumos, cine se abține? 8.

DI. director Mircea Niculae – Avem nevoie de 12 voturi, la proiectul numărul 9 suntem, da?

DI. președinte de ședință – Da.

DI. director Mircea Niculae –

DI. președinte de ședință – 10 „pentru” și 8 „abțineri”, amendamentul a picat. Votăm proiectul numărul 9. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 1 abținere.

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	abținere
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru

Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – 17 „pentru” și 1 singură „abținere”. Proiectul a trecut.  
(Hotărârea nr. 192/2020)

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare în anul școlar 2020-2021**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 10. Avem avize favorabile de la Comisia I și Comisia III. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 193/2020)

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință din proprietatea Statului Roman aflate în administrarea Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 11. Avize favorabile de la Comisia I și II. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru

Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 194/2020)

**12.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locațiunii pentru spațiile utilizate de către Asociația Județeană de Fotbal Maramureș în suprafață utilă de 104,74 mp pe B-dul Unirii nr.11J-Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 12. Avize favorabile Comisia I și Comisia II. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 195/2020)

**13. Proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 168 mp, situat în Baia Mare, str. Valea Rosie.**

**Comisia I - Aviz nefavorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul 13. Aviz nefavorabil din partea Comisiei I și aviz favorabil Comisia II. Dacă sunt discuții? Dacă nu, trecem la vot. Cine este pentru? Împotriva? 1 vot împotriva. Și abțineri? 2 abțineri.

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	împotriva
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	abținere
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	abținere
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. director Mircea Niculae – 1 vot „împotriva” și 2 „abțineri”.

DI. președinte de ședință – 15 voturi „pentru”, proiectul a trecut.

**(Hotărârea nr. 196/2020)**

**14. Proiect de hotărâre privind modificarea poziției 11 din Anexa 6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019 de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 688/2018 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete – crearea bulevard între Bd. București și Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete”, și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/2019**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 14. Avem avize favorabile din partea Comisiei I și din partea Comisiei II.

D-na consilier Băzărea Daniela – O secundă, revenind la proiectul numărul 13. Este proiect de patrimoniu, nu trebuie 16 voturi ca să treacă?

DI. consilier Ardelean Radu – Este întocmirea unui studiu, nu scoatem din...

DI. președinte de ședință – 12 discutasem cu domnul...

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Proiectul nu vizează translatarea regimului de proprietate, ci doar întocmirea studiului. În următorul pas va fi 16 voturi.

DI. director Mircea Nicolae – Se va organiza licitație după ce se întocmește raportul de evaluare și studiul de oportunitate, încă nu s-a hotărât ieșirea sau intrarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare. După organizarea licitației.

D-na consilier Băzărea Daniela – Este în patrimoniul municipiului.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Ieșirea din patrimoniu a zis.

DI. director Mircea Nicolae – Ieșirea sau intrarea, așa prevede legea. Deci ieșirea din patrimoniu, încă nu s-a hotărât. După ce se va întocmi studiul de oportunitate și raportul de evaluare, atunci se va hotărî dacă se va vinde sau nu se va vinde terenul respectiv. Deci până atunci privește patrimoniul, nu privește intrarea sau ieșirea din patrimoniul municipiului. Așa că avem nevoie de majoritate absolută, eu am notat aici art. 139, al.3, lit. g.

DI. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Sunt de acord cu domnul director.

DI. director Mircea Nicolae – Mă bucur că mă susțineți, domnule avocat.

DI. președinte de ședință – Mulțumim pentru informații. Trecem la vot. Cine este pentru? La 14. Încă o dată vă rog, cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țâgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate, 18 voturi.  
**(Hotărârea nr. 197/2020)**

**15. Proiect de hotărâre privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului monument istoric, cod MM-II-m-A-04465, situat în Baia Mare, Piața Libertății, nr. 20, imobil alcatuit din teren în suprafață de 450 mp și construcțiile aferente, identificat prin C.F. nr.108002 Baia Mare, nr.topo 860 și 860-C1**

**Comisia I - Aviz nefavorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 15. Avize favorabile din partea Comisiilor II și III, și aviz nefavorabil din partea Comisiei I.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – De ce este aviz nefavorabil?

DI. președinte de ședință – Dacă sunt discuții, vă rog?

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Vreau o explicație, pentru ce este aviz nefavorabil din partea Comisiei de Buget-finanțe? Că tocmai ne-am manifestat dreptul de preemțiune pe celălalt corp de clădire. Acum să avem numai o jumătate de clădire și o jumătate de gang?

DI. primar – Nu, stați un pic. Nici măcar jumăte, jumătatea jumătății. Pentru că: e clădirea din colț unde ne-am exprimat dreptul de preemțiune.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Corect.

DI. primar – E clădirea astalaltă, următoarea, care este jumătate din clădirea noastră, unde am avut eu biroul parlamentar.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Corect. Nu înțeleg, deci chiar nu înțeleg.

DI. primar – E jumătatea jumătății de fapt, și uităm faptul că noi în spate avem un teren complet, unde e terasa de la Log Out, da? Care aparține municipiului, ei sunt în chirie acolo, tot terenul.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – Acum, hai să fim serioși la chestiile acestea.

DI. primar – Din punct economic vorbind, noi ne viciem proprietatea, dacă nu ne exercităm dreptul de preemțiune.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian - Și merită să avem clădirea aceea. Uitați-vă în ce clădire suntem acum, și aceasta a fost preluată de noi și făcută. Sunt clădiri istorice, e important să ne luptăm pentru ele.

DI. primar – Din punctul meu de vedere, există o regulă clară: cât poți ca și autoritate locală, în zona istorică, zona protejată, cumperi tot ce poți să cumperi. Asta se întâmplă peste tot în lumea civilizată.

DI. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian – În afară de apartamentul meu.

DI. președinte de ședință – O dată ce le scapi din mână, după aceea, te costă triplu. Putem trece la vot? Vă rog. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu

pentru

Băzărea Daniela

abținere

Brăgaru Marin

abținere

Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Avem 16 voturi „pentru”, 2 „abțineri”. Proiectul a trecut.  
(Hotărârea nr. 198/2020)

**16.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 50 mp, situat în Baia Mare, b-dul Traian nr.6.**

#### Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 16. Avem aviz favorabil din partea Comisiei II. Cine este pentru? Suntem la 16, domnule Brăgaru. Cine este împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 199/2020)

**17.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, aferent balcon, situat în**

Baia Mare, strada Aleea Aurora, nr. 4, aflat în proprietatea numiților Lucian Gabriela și Lucian Adrian.

#### Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 17. Aviz favorabil din partea Comisiei II. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 200/2020)

**18.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, situat în Baia Mare, str. George Cosbuc. nr. 21, ocupat de extindere la spatiul comercial proprietatea numiților Margineanu Ioana Mihaela Ramona si Margineanu Viorel**

#### Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 18. Aviz favorabil din partea Comisiei II. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru

Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 201/2020)

**19. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra cotei de 1527/3058 mp din terenul identificat prin C.F. nr. 126834 Baia Mare, nr. cadastral 126834, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. 8 Martie nr. 4B, aferent parte din construcția Hală spațiu de producție și depozitare P, P+1, proprietatea SC ELECTRO-SISTEM SRL, în favoarea proprietarului construcțiilor edificate pe acesta**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 19. Avem avize favorabile din partea Comisiilor I și II. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	abținere
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – 17 voturi „pentru” și 1 „abținere”. Proiectul a trecut.  
(Hotărârea nr. 202/2020)

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere pentru spațiul situat în B-dul Traian nr.4, în favoarea formațiunii Partidul Alianța Liberalilor Si Democratilor Filiala Maramureș**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 20.

Dl. primar – Proiectul numărul 20 se retrage de pe ordinea de zi și vă spun și de ce. Un partid prea mic, pentru un spațiu atât de mare. Mai mult, avem o solicitare din partea serviciului de probațiune, împreună cu, am vorbit și cu președintele tribunalului, îi găzduiește acolo, dar în niște condiții precare. Au nevoie de un spațiu. Este unul dintre cele mai generoase spații cu acces direct pentru cetățeni, e renovat și consider că ar putea și domnii aceștia sau doamnele de la partidul acesta să aibă înțelegerea că se pot limita.

Dl. consilier Niculescu Țâgârlaș Cristian – Dar le dăm pe Ecaterina Teodoroiu, acolo...

Dl. primar – Nu, pe Ecaterina Teodoroiu vom face o activitate cu caracter social.

Dl. președinte de ședință – Proiectul numărul 20 a fost retras de pe ordinea de zi.

## **21. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere pentru spațiul situat pe B-dul București nr.4, în favoarea Partidului Național Liberal - Filiala Județeană Maramureș**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II- Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Continuăm cu proiectul numărul 21. Avize favorabile din partea Comisiilor I și II. Cine este pentru? Revenim la proiectul numărul 21. Am să vă rog să votăm din nou. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țâgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

Dl. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi „pentru”.  
(Hotărârea nr. 203/2020)

## **22. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere pentru spațiul situat pe B-dul București nr. 5, în favoarea Partidului Social Democrat Organizația Județeană Maramureș**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 22. Avize favorabile de la Comisia I și Comisia II. Cine este pentru?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi.  
(Hotărârea nr. 204/2020)

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere pentru spațiul situat în Piața Libertății nr. 15, - clădirea M 3, în favoarea Uniunea Salvați România Filiala Județeană Maramureș**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Proiectul numărul 23. Avize favorabile de la Comisia I și Comisia II. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se votează deschis :

Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru

Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – Unanimitate. 18 voturi „pentru”.  
(Hotărârea nr. 205/2020)

**24. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere pentru spațiul din Piața Libertății, nr. 15 - clădirea M3, în favoarea Partidului Mișcarea Populară - Filiala Maramureș**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II- Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință - Și ultimul proiect, proiectul numărul 24. Avize favorabile de la cele două comisii I și II. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se votează deschis :

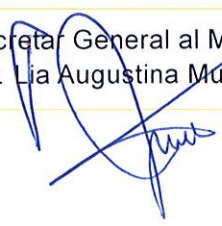
Ardelean Radu	pentru
Băzărea Daniela	pentru
Brăgaru Marin	pentru
Grumaz Dan	pentru
Lupșa Ștefan	pentru
Mandra Ioan	pentru
Mureșan Ileana	pentru
Mureșan Dorel	pentru
Niculescu Țăgârlaș Cristian	pentru
Pap Zsolt	pentru
Pop Mariana	pentru
Pop Ștefan	pentru
Pop Viorel	pentru
Rob Marinel	pentru
Sinn Clara	pentru
Smical Irina	pentru
Stejerean Doris	pentru
Vida Noemi	pentru

DI. președinte de ședință – 18 voturi. Unanimitate.  
(Hotărârea nr. 206/2020)

Vă mulțumesc. Declar ședința închisă.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar General al Municipiului Baia Mare,  
Jur. Lia Augustina Mureșan



Președinte de ședință,  
Pap Zsolt

